

Mayo 2018

OPERATIVO ESTADÍSTICO ALOJAMIENTO VERANO 2018

El presente informe mide la evolución del alojamiento turístico en la provincia de La Pampa durante el periodo verano 2018 (Enero y Febrero)

Para obtener los resultados, el relevamiento se realizó en la capital provincial y en 9 localidades del interior, lo que permite cubrir las diferentes regiones turísticas.

A partir de una muestra de más de 30 establecimientos que brindan servicio de alojamiento, el operativo nos muestra información mensual, como así también del periodo estival (sumatoria de enero y febrero 2018), dividida en capital y resto de la provincia.

Variables de Ocupación

Durante el mes de enero 2018 el porcentaje de ocupación promedio en Santa Rosa fue del 75,74%. Cabe destacar que el índice expresado responde a la medición de las unidades habitacionales ocupadas, sobre una población total de 945 habitaciones/noche por día, según el R.P.A.T. (Registro Provincial de Alojamientos Turísticos) para el periodo mencionado. Por otro lado hemos considerado también otros promedios para realizar un análisis más amplio y determinamos que la mediana fue de 81,92%, mientras que la media armónica fue de 72,12%. Esto nos permite observar que el promedio clásico (media) es muy representativo ya que existe una leve tendencia hacia la baja en el conjunto de la serie, con muy pocos valores alto dado que la diferencia entre el valor del promedio clásico es 3,62 puntos superior que la media armónica.

Con la intención de determinar la cantidad de pernóctes concretados en Santa Rosa durante el mes de enero 2018, se elaboró el porcentaje de ocupación respecto a las plazas, sobre una población total de 2696 plazas, según el R.P.A.T. Por lo tanto, el porcentaje promedio de ocupación respecto a plazas fue de 70,14%. Cabe mencionar que este valor se confeccionó con la mediana, dado que consideramos más representativo por tratarse de plazas. Esto determinó entonces, 58.623 pernóctes para Santa Rosa durante enero 2018, con 23.998 habitaciones/noche.

Otra variable que se midió en el operativo fue la estadía promedio que alcanzó a 1,41 días, con un total de 41.473 pasajeros alojados, en Santa Rosa para el mes de enero 2018.

Para el mes de Febrero 2018, el porcentaje de ocupación promedio en la Capital provincial fue de 64,08%, considerando la mediana un 63,41% y la media armónica de 61,87%. La cantidad de pernóctes asciende a 40.237 con un promedio de ocupación respecto a plazas de 53,30%. Asimismo el operativo arrojó la cantidad de 16.780 habitaciones/noche, un índice de 1,30 días para la estadía promedio, con 30.911 pasajeros alojados, en el mes de febrero 2018, siempre siguiendo la misma metodología para la elaboración de todos los datos.

Realizando sumatoria simple, podemos decir que la temporada estival 2018 (Enero y Febrero), en Santa Rosa, arrojó los siguientes números:

- 69,91% promedio de ocupación; 72,67% calculando la mediana y 66,60% computando la media armónica.
- 98.860 pernóctes.
- 1,36 días. Estadía promedio.
- 72.384 personas alojadas.

Verano 2018 Santa Rosa

69,91%

Promedio de
Ocupación

98.860

Pernóctes

1,36 Días

Estadía
Promedio

72.384

Personas
Alojadas

De esta forma, respetando los mismos índices de medición y con igual metodología realizamos el análisis en el interior de la provincia.

Para el mes de enero 2018, el porcentaje de ocupación promedio fue de 68,30%, la mediana fue de 72,64% y la media armónica de 60,65%. Se registraron 74.363 pernoctes de acuerdo a un promedio de ocupación de plazas de 54,52%, con 33.053 habitaciones/noche. Esto determinó una estadía promedio de 1,75 días con 42.496 personas alojadas.

En febrero 2018 el promedio de ocupación llegó a 63,92%, la mediana a 63,17% y la media armónica a 59,44%. Mientras que la cantidad de pernoctes fue de 57.241, con 46,46% de ocupación en plazas, una estadía promedio de 1,49 días y 38.439 pasajeros alojados.

Realizando la sumatoria entonces, de la temporada (Enero y Febrero), para el interior de la Provincia, los números a los cuales arribamos son los siguientes:

- 66,11% promedio de ocupación; 67,91% calculando la mediana y 60,04% computando la media armónica.
- 131.604 pernoctes.
- 1.62 días. Estadía promedio.
- 80.935 personas alojadas.

Verano 2018 Interior de la provincia

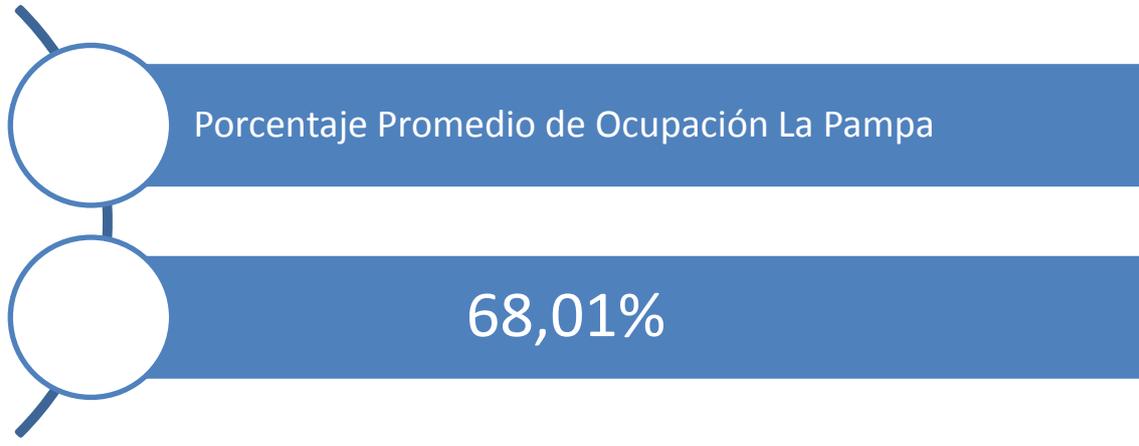


Como conclusión, y tomando como metodología simple sumatoria, para toda la provincia durante la temporada de verano 2018 inferimos una cantidad total de 230.464 pernoctes con 153.319 personas alojadas y una estadía promedio de 1,50 días.

Datos para toda la Provincia



Por otro lado y realizando un promedio de ocupación desagregados por mes, Santa Rosa e interior de la Provincia, inferimos un 68,01% de ocupación para toda La Pampa.



Variables Económicas:

A los efectos de establecer los ingresos brutos generados por la actividad, se elaboró la tarifa promedio siempre siguiendo la metodología del informe dividiendo lo que es Santa Rosa y el resto de la provincia.

Para Santa Rosa durante el mes de enero de 2018 el ingreso bruto en alojamiento fue de \$36.932.504.- Mientras que para el mes de Febrero de 2017 alcanzó la cifra de \$25.349.357,-

En el Interior de la Provincia, durante el mes de enero 2018 el monto fue de \$33.165.896.- y en Febrero \$25.529.360.-



Santa Rosa

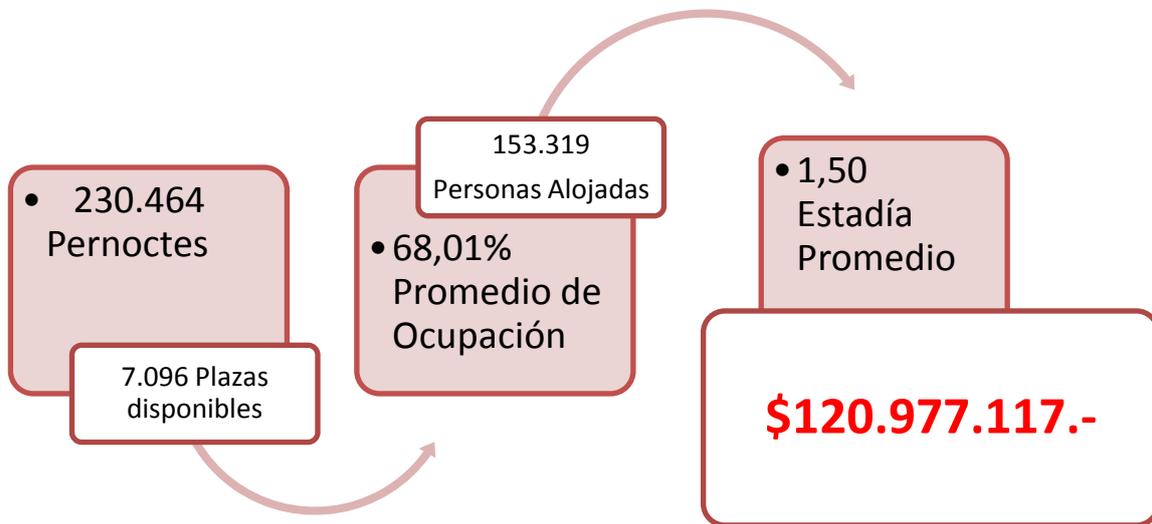
- Enero 2018
- \$36.932.504
- Febrero 2018
- \$25.349.357



Interior Provincia

- Enero 2018
- \$33.165.896
- Febrero 2018
- \$25.529.360

Por simple sumatoria podemos inferir que en toda la Provincia durante el verano 2018 el ingreso bruto relacionado a la actividad del alojamiento turístico estuvo en \$120.977.117.-



Cabe destacar a todos y cada uno de los establecimientos que brindaron sus datos para armar la muestra, con la cual se trabajó. Sin duda el operativo respondió ampliamente a las expectativas, considerando la cantidad de datos relevados y la respuesta de cada uno de los establecimientos que colaboraron.

Área Técnica
Subsecretaría de Turismo